

ZMLUVA O DIELO

Č. 100/2/2022

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Obec Svätá Mária
Sídlo: Svätá Mária 29, 076 35 Svätá Mária
Štatutárny zástupca: Alžbeta Mátyášová, starostka obce
IČO: 00331325
DIČ: 2020730349
Tel: +4215662852020
E-mail: obec.svatamaria@gmail.com
Internetová stránka: www.svatamaria.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s
Číslo účtu: SK21 5600 0000 0042 8680 8010
(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Dodávateľ:

Názov: STAVAB s.r.o.
Sídlo: Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36193976
IČ DPH: 2021500492
DIČ: SK2021500492
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu: SK80 0200 0000 0041 9350 7454
Mobil: 0905207196
E- mail: stavab@stavab.eu
(ďalej len „Dodávateľ“)

II.

Preambula

2.1 Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác **„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu a obecného úradu“** (ďalej len „zmluva“) je ponuka úspešného uchádzača, predložená verejnému obstarávateľovi vo verejnom obstarávaní podľa podmienok a opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky, uvedených vo výzve na predloženie ponuky na predmet zákazky: **„Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy kultúrneho domu a obecného úradu“** zadávanej postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ZVO).

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác v rozsahu stanovenom v zadaní, na základe ktorého bol vypracovaný rozpočet stavby, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce podľa priloženého položkovitého rozpočtu a odovzdať ho Objednávateľovi v termíne dohodnutom v tejto Zmluve.
- 3.3 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Čas plnenia Zmluvy

- 4.1 Dodávateľ je povinný odovzdať plnenie Zmluvy Objednávateľovi do 31.07.2022.
- 4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Dodávateľovi do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 4.3 Dodávateľ uvoľní stavenisko do piatich pracovných dní po odovzdaní plnenia Zmluvy Objednávateľovi.
- 4.4 Ak Dodávateľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, Objednávateľ prevezme toto dielo pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.5 Zmluvný termín uvedený v bode 4.1 je termín neprekročiteľný s výnimkou:
 - vyššej moci,
 - vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Dodávateľa.
- 4.6 Vyššia moc pre účely tejto Zmluvy znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásené a nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídané udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 4.7 Ak Dodávateľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka, pričom Zmluva zostáva v platnosti.
- 4.8 Dodávateľ je povinný bez meškania písomne oznámiť Objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie diela a má za následok predĺženie zmluvného termínu.
- 4.9 V prípade zastavenia prác zo strany Objednávateľa budú vykonané práce Dodávateľom vyúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov na vykonané práce.

V. Zmluvná cena

- 5.1 Za riadne a včasné splnenie záväzkov Dodávateľa vykonať celé plnenie podľa Zmluvy, Objednávateľ zaplatí Dodávateľovi zmluvnú cenu.
- 5.2 Cena predmetu zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a konečná počas platnosti zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady, súvisiace s plnením záväzku dodávateľa podľa tejto zmluvy.
- 5.3 Zmluvná cena za dodanie celej zákazky je určená nasledovne:

cena bez DPH	121 398,57 EUR
DPH 20 %	24 279,71 EUR
cena spolu s DPH	145 678,28 EUR

slovom: jednoštyridsaťpäťtisícšesťstosedemdesiatosem eur a dvadsaťosem eurocentov vrátane DPH

- 5.4 Cena diela je stanovená na základe oceneného zadania s výkazom výmer v rámci verejného obstarávania zákazky.
- 5.5 Cena predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich zo Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Dodávateľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné vykonanie dojednaných Plnení ako aj primeraného zisku.
- 5.6 Preddavky na účely úhrady ceny alebo jej časti sa neposkytujú.
- 5.7 Zmluvná cena je stanovená ako cena pevná, konečná a nemenná.
- 5.8 K zmene ceny môže dôjsť v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy objednávateľ uhradí dodávateľovi na základe predloženej faktúry, s lehotou splatnosti do 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet dodávateľa.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra bude obsahovať súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju dodávateľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením opravenej resp. novej faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach.

VII.

Povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Dodávateľ je povinný:
 - 7.1.1. vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so Špecifikáciou podľa Zmluvy, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a mieste plnenia, a v súlade s pokynmi Objednávateľa;
 - 7.1.2. splňať všetky kvalifikačné, odborné, technické a iné predpoklady, mať predpísané povolenia a skúšky a splňať akékoľvek iné predpoklady stanovené príslušnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami pre riadne vykonanie diela a realizovať plnenie len prostredníctvom osôb spĺňajúcich všetky predmetné požiadavky pre vykonanie diela;
 - 7.1.3. pri vykonaní diela dodržiavať bezpečnostné, technické a iné prevádzkové predpisy a smernice Objednávateľa, prípadne iné vnútorné predpisy, s ktorými ho Objednávateľ riadne a včas preukázateľne oboznámil;
 - 7.1.4. zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiaducemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov,
 - 7.1.5. naložiť, odviezť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu stavebný odpad vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - 7.1.6. na všetky zabudované komponenty zabezpečiť potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek,
 - 7.1.7. písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii;

- 7.1.8. včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Dodávateľa s riadnym a včasným poskytnutím Plnenia, nemožnosť dodatočnú poskytnutia Plnenia, alebo by odôvodňovali posun záväzného termínu pre poskytnutie Plnenia;
- 7.2. Objednávateľ je povinný poskytnúť Dodávateľovi za účelom riadneho vykonania diela v potrebnej dobe nevyhnutnú súčinnosť.

VIII.

Plnenie a preberanie plnenia

- 8.1 Odovzdanie staveniska:
- 8.1.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Dodávateľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
- 8.1.2 Dodávateľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.2 Realizácia diela:
- 8.2.1 Dodávateľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
- 8.2.2 Dodávateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, príslušné právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR.
- 8.2.3 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Dodávateľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 8.2.4 Dodávateľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 8.3 Stavebný dozor:
- 8.3.1 Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení).
- 8.3.2 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy.
- 8.4 Odovzdanie stavby:
- 8.4.1 Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí Dodávateľ. Doklady o týchto skúškach budú podmienkou prevzatia diela.
- 8.4.2 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.
- 8.4.3 Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.
- 8.4.4 Dodávateľ je povinný najneskôr 3 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.4.5 Dodávateľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi certifikáty zabudovaných materiálov.
- 8.4.6 Zápisnicu o prevzatí stavebných prác vyhotoví Objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 8.4.7 Ak Objednávateľ odmieta prevzatie diela, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
- 8.4.8 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie stavby v prípade, že stavba nie je dodaná v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- 8.4.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.4.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.

IX. Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Dodávateľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností Dodávateľa.
- 9.2 Dodávateľ bude počas záručnej lehoty povinný odstrániť vady diela, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, na svoje náklady a bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Dodávateľa.
- 9.4 Dodávateľ telefonicky a taktiež písomne oznámi termín nástupu k odstráneniu väd, ktorý však nesmie byť dlhší ako dva pracovné dni od doručenia písomnej reklamácie.
- 9.5 Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
- 9.6 Ak Objednávateľ v reklamácií výslovne uvedie, že sa jedná o haváriu, je Dodávateľ povinný nastúpiť a zahájiť odstraňovanie väd (havárie) najneskôr do 24 hod po doručení reklamácie (oznámenia).
- 9.7 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená Dodávateľom, je Dodávateľ povinný uhradiť Objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.8 Dodávateľ je povinný po odstránení vady vyzvať Objednávateľa na skontrolovanie a potvrdenie splnenia povinnosti odstrániť vadu plnenia.
- 9.9 Náklady na odstránenie väd plnenia ako aj preukázateľné náklady Objednávateľa na uplatnenie nárokov z väd plnenia, znáša Dodávateľ.
- 9.10 Uplatnením nárokov z väd plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom väd plnenia vznikol.
- 9.11 Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti dohodnuté v Zmluve a bude ich možné používať na účel vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel vzhľadom na povahu plnenia.
- 9.12 Dodávateľ poskytuje na dielo záruku za akosť na dobu 60 mesiacov.
- 9.13 Záručná doba začína plynúť prevzatím diela Objednávateľom.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade porušenia povinnosti Dodávateľa vykonať celé plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % Ceny Plnenia denne.
- 10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Dodávateľa, má Dodávateľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.
- 10.3 Pokiaľ Dodávateľ neodstráni nedorobky alebo vady uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dojednanom termíne, Dodávateľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý nedorobok alebo vadu, u ktorých je v omeškaní a to za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokiaľ Dodávateľ nenastúpi v stanovenom a dohodnutom termíne, najneskôr však v lehote do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa k odstraňovaniu reklamovanej vady (prípadne väd), Dodávateľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 25 EUR za každú reklamovanú vadu, na ktorej odstránenie nenastúpil v stanovenej a dojednanej lehote a to za každý deň omeškania.
- 10.5 Ak Objednávateľ v reklamácií označí, že sa jedná o vadu, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, prípadne ak hrozí nebezpečenstvo škody veľkého rozsahu (havária), je dojednaná oboma zmluvnými stranami zmluvná pokuta vo výške. t.j. 330 EUR za každú reklamovanú vadu a to za každý deň omeškania.

- 10.6 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 10.7 Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody, spôsobenej nedodaním diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.

XI. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany dodávateľa
- 11.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak dodávateľ:
- mešká so splnením zmluvného termínu, dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve (*jedná sa o vady, na ktoré bol Dodávateľ v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený Objednávateľom, a ktoré napriek tomuto upozorneniu Dodávateľ neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu*),
 - v rozpore so Zmluvou zastavil realizáciu diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - bez súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
- na majetok Dodávateľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Dodávateľovi povolená reštrukturalizácia,
 - Dodávateľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
- 11.4 Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým Dodávateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 11.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Objednávateľ po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek stranou, ku dňu odstúpenia od Zmluvy potvrdí cenu všetkých Dodávateľom riadne vykonaných plnení zo Zmluvy, ktoré boli Objednávateľom prevzaté.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v zmysle príslušných ustanovení ZVO, a to písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia dostane Objednávateľ a 2 vyhotovenia Dodávateľ.
- 12.4 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Záonné zverejnenie tejto zmluvy zabezpečí zmluvná strana č.1
- 12.5 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy dáva výslovný súhlas so zverejnením celého znenia tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov.


Vo Svätej Márii, 15.2.2022.....

V Košiciach, 15.2.2022.....

Za objednávateľa

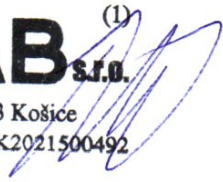
Za dodávateľa




Alžbeta Mátyášová
starostka obce

STAVAB (1) s.r.o.

Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492


Lydia Bordášová
konateľ

Príloha č.1: Rozpočet stavby

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	STAVAB s.r.o.	36193976	
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
			CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00	
2	Montáž 739,84	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00	
3 PSV	Dodávky 60 616,40	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Stážené podmienky 0,00	
4	Montáž 53 442,33	11		16	Vplyv prostredia 0,00	
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00	
6	Montáž 6 600,00			18	VRN z rozpočtu 0,00	
7 ZRN (r. 1-6)	121 398,57	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00	
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00	
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis	Objednávateľ			23	Súčet 7, 12, 19-22	121 398,57
				24	DPH 20,00 % z 121 398,57	24 279,71
				25	Cena s DPH (r. 23-24)	145 678,28
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty		
Dátum a podpis				26	Dodávky zadávateľa	0,00
		STAVAB s.r.o. Magnezitárska 5, 040 13 Košice IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492		27	Kízavá doložka	0,00
					Zvyhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBCENÉHO ÚRADU

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 739,84

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 739,84

1	952901114	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4m	m2	289,000	2,56	739,84
---	-----------	---	----	---------	------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 114 058,73

712 Izolácie striech 21 212,80

2	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	472,310	0,88	415,63
3	712871803-R1	Opracovanie detailov - trmoplastami fóliou PVC	súb	1,000	994,32	994,32
4	712873240	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zváraným spojom	m2	472,310	10,37	4 897,85
5	2455162032	STRECHY PVC fólie Kotvený PVC systém	m2	543,157	15,99	8 685,08
6	2832990620	Kotviaca technika - šrób do trapézového plechu hr. do 0.9 mm	ks	1 993,000	0,30	597,90
7	712973850	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou	m	148,000	21,23	3 142,04
8	2832990610	Kotviaca technika - šrób do betónu	ks	1 184,000	0,32	378,88
9	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	469,000	0,97	454,93
10	6936654500	Textília Geofiltex 63 63/30 300 g/m2 100% PP	m2	539,350	1,91	1 030,16
11	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%		3,34	616,01

713 Izolácie tepelné 52 385,88

12	713141151	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° dvojvrstvovým kladením voľne	m2	472,310	3,87	1 827,84
13	6314151520	Tepelné izolácie ploché strechy NOBASIL DDP-RT (SPE), čadičová minerálna izolácia - doska, 50 kPa 100x1200x2000	m2	481,756	32,52	15 666,71
14	6314153520	Tepelné izolácie ploché strechy NOBASIL DDP-G, čadičová minerálna izolácia - spádová doska 40/20x1000x1000	m2	481,756	17,27	8 319,93
15	6314151550	Tepelné izolácie ploché strechy NOBASIL DDP-RT (SPE), čadičová minerálna izolácia - doska, 50 kPa 150x1200x2000	m2	481,756	53,84	25 937,74
16	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	21,101	30,03	633,66

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

731 Ústredné kúrenie, kotolne 33 193,76

17	731111010	Ústredné vykurovanie	súb	1,000	33 193,76	33 193,76
----	-----------	----------------------	-----	-------	-----------	-----------

762 Konštrukcie tesárske 605,96

18	762810027	Záklop atiky z dosiek OSB skrútkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	27,600	21,33	588,71
19	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,338	51,05	17,25

764 Konštrukcie klampiarske 6 660,33

20	764333260	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na plochých strechách r.š. 660 mm	m	55,200	34,07	1 880,66
21	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, -0,00320t	m	55,200	1,20	66,24
22	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	94,200	27,67	2 606,51
23	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	94,200	1,10	103,62
24	764358206	Oplechovanie z poplastovaného plechu pre fóliu PVC	súb	1,000	1 399,81	1 399,81
25	764454254	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 120 mm	m	21,000	26,91	565,11
26	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	21,000	0,97	20,37
27	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,298	60,43	18,01

M Práce a dodávky M 6 600,00

21-M Elektromontáže 6 600,00

28	210220001	Montáž a demontáž bleskozvodu	súb	1,000	6 200,00	6 200,00
29	210220307-R	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	hod	20,000	20,00	400,00

Celkom 121 398,57

STAVAB s.r.o.
 (1)
 Magnezitárska 5, 040 13 Košice
 IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

ROZPOČET

Stavba: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBEČNÉHO ÚRADU

Objekt: ÚK

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 541,25

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 2 541,25

1	612460206.SR	Zasekanie rýh pre rozvody UK a vysprávkovanie po uložení	m	95,000	26,75	2 541,25
---	--------------	--	---	--------	-------	----------

713 Izolácie tepelné 30 652,51

2	7134821211	Montáž trubíc z PE, hr. 15-20 mm, vnút. priemer DN20	m	20,000	5,56	111,20
3	7134821212	Montáž trubíc z PE, hr. 15-20 mm, vnút. priemer DN26	m	120,000	5,36	643,20
4	7134821213	Montáž trubíc z PE, hr. 15-20 mm, vnút. priemer DN32	m	12,000	6,03	72,36
5	2837710002	Tepelná izolácia TL-28/13-S	m	20,000	2,87	57,40
6	2837710003	Tepelná izolácia TL-35/13-S	m	120,000	2,23	267,60
7	2837710004	Tepelná izolácia TL-42/13-S	m	12,000	3,03	36,36
8	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%		2,14	385,15

731 Ústredné kúrenie - kotolne 29 079,24

9	731249124	Montáž kotla a dymovodu	sub	1,000	494,66	494,66
10	7312491241	Uvedenie kotla do prevádzky	sub	1,000	77,13	77,13
11	4847571620	Kotol a dymovodu	b	1,000	4 123,50	4 123,50
12	48475716201	Gulový kohút DN20	ks	6,000	8,64	51,84
13	48475716202	Filter závitový DN20	sa da	2,000	168,14	336,28
14	48475716203	Automatický odvodušňovací ventil DN15	ks	2,000	17,34	34,68
15	48475716204	Vypúšťací kohút DN15	ks	6,000	9,63	57,78
16	48475716205	Prechod kov-plast D40x3,5 - 1" IG	ks	2,000	53,67	107,34
17	48475716206	Prechod kov-plast D40x3,5 - 1 1/4" IG	ks	2,000	43,72	87,44
18	48475716207	Redukcia oceľová DN32/20	ks	2,000	10,35	20,70
19	48475716208	Redukcia oceľová DN25/20	ks	4,000	4,74	18,96
20	48475716208	Redukcia oceľová DN25/15	ks	2,000	2,79	5,58
21	731249124	Montáž príslušenstva kotla	sub	1,000	299,43	299,43
22	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%		12,21	2 094,92

732 Ústredné kúrenie - strojovne 21 269,00

23	732331514	Nádoba expanzná tlaková s membránou - montáž	sub	2,000	144,38	288,76
24	42610327001	Expanzná nádoba	ks	2,000	83,66	167,32
25	42610327006	T-kus redukovaný 26-18-26	ks	2,000	13,33	26,66
26	42610327017	T-kus redukovaný 26-26-20	ks	6,000	12,18	73,08
27	42610327012	T-kus redukovaný 26-18-20	ks	8,000	10,78	86,24

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
28	42610327018	T-kus redukovaný 26-20-20	ks	4,000	12,08	48,32
29	42610327014	T-kus redukovaný 32-20-26	ks	16,000	31,71	507,36
30	42610327015	T-kus redukovaný 26-18-32	ks	2,000	26,65	53,30
31	42610327016	T-kus D 18	ks	2,000	13,58	27,16
32	42610327019	T-kus prechodový 32-1/2"-32	ks	2,000	22,33	44,66
33	42610327022	Redukcia 20/16	ks	2,000	7,81	15,62
34	42610327025	Redukcia 26-20	ks	6,000	9,32	55,92
35	42610327026	Redukcia 26-18	ks	2,000	11,16	22,32
36	42610327035	Redukcia 20-18	ks	2,000	8,04	16,08
37	42610327036	Redukcia 32-20	ks	4,000	16,41	65,64
38	42610327038	Redukcia 32-26	ks	10,000	18,24	182,40
39	42610327039	Redukcia 26/16	ks	2,000	9,21	18,42
40	42610327012	Koleno D32	ks	10,000	21,27	212,70
41	42610327018	Koleno D26	ks	10,000	14,28	142,80
42	42610327014	Dvojpríchytká D20	ks	9,000	0,41	3,69
43	42610327015	Dvojpríchytká D26	ks	12,000	0,44	5,28
44	42610327016	Dvojpríchytká D32	ks	16,000	0,60	9,60
45	7324591132	Potrúbie 20 D+M	m	60,000	16,95	1 017,00
46	7324591133	Potrúbie 26 D+M	m	120,000	20,57	2 468,40
47	7324591134	Potrúbie 32 D+M	m	12,000	29,98	359,76
48	7324591136	Vypustenie vody zo systému	sub	1,000	44,32	44,32
49	7324591140	Tlaková skúška potrubia	m	192,000	1,24	238,08
50	998732201	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%		1,74	224,55

734
Ústredné kúrenie - armatúry
14 843,56

51	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	136,000	1,84	250,24
52	734209101	Búracie práce v murive hr.45cm	ks	7,000	15,06	105,42
53	734209102	Búracie práce v murive hr.15cm	ks	8,000	8,82	70,56
54	734209103	Búracie práce v strope	ks	5,000	17,72	88,60
55	734209104	Obnovovacie práce po vybúraní	ks	20,000	18,11	362,20
56	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	83,000	4,89	405,87
57	55101106018	Prechod radiátorový VK DN15-DN20	ks	20,000	18,27	365,40
58	55101106019	Konzola radiátorová	sa da	20,000	30,05	601,00
59	55101106020	Zátka radiátorová DN15	ks	20,000	1,56	31,20
60	55101106021	Ventil odvodušňovací radiátorový DN15	ks	20,000	9,58	191,60
61	55101106023	Ventil radiátorový DN15	ks	20,000	9,05	181,00
62	55101106029	Ventil DN15	ks	20,000	13,57	271,40
63	55101106024	Termostatická hlavica	ks	20,000	31,91	638,20
64	55101106025	Ventil spiatočkový DN15	ks	20,000	15,34	306,80
65	55101106027	Skrutkovanie svorné pre rúrky	ks	46,000	7,07	325,22
66	998734205	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%		0,54	46,17

735
Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá
10 602,68

67	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	20,000	8,64	172,80
68	735153300	Príplatok k cene za odvodušňovací ventil telies VSŽ s príplatkom 8 %	ks	20,000	3,05	61,00
69	735159524	Montáž vykurovacieho telesa s odvodušňením	sub	20,000	59,15	1 183,00
70	484530021500	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x1000	ks	1,000	261,63	261,63

V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
71	4845300215002	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x1100 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	2,000	260,42	520,84
72	4845300215001	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x900 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	5,000	241,34	1 206,70
73	484530021300	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x800 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	1,000	211,89	211,89
74	484530021100	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x600 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	1,000	157,86	157,86
75	48453003880	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x1400 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	7,000	451,07	3 157,49
76	484530038900	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x1600 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	1,000	526,32	526,32
77	484530039000	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x2100 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	1,000	496,48	496,48
78	4845300390001	Teleso vykurovacie oceľové VK 33, vxlxhí 600x2200 <i>V cene je zahrnutá upevňovacia sada alebo konzola.</i>	ks	1,000	623,65	623,65
79	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%		27,02	1 578,36
733		Ostatné				444,66
80	HZS-007	Vykurovacia skúška podľa STN EN 13 445, 1 pracovník	hod	24,000	15,91	381,84
81	HZS-0071	-príplatok v dobe od 14-20 hod., 14%	hod	6,000	2,27	13,62
82	HZS-0072	-príplatok v dobe od 20-6 hod., 28%	hod	10,000	4,92	49,20

Celkom

33 193,76

STAVAB (1)
s.r.o.
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492